



# РЫНОК НАРУЖНЫХ СИСТЕМ ТЕПЛОИЗОЛЯЦИИ ФАСАДОВ

## СЕГМЕНТ ШТУКАТУРНЫХ ФАСАДОВ

Наталья Скороходова  
Исполнительный директор  
компании «Строительная информация»  
Балтимикс-2014

## СОБЫТИЯ 2013 г.:

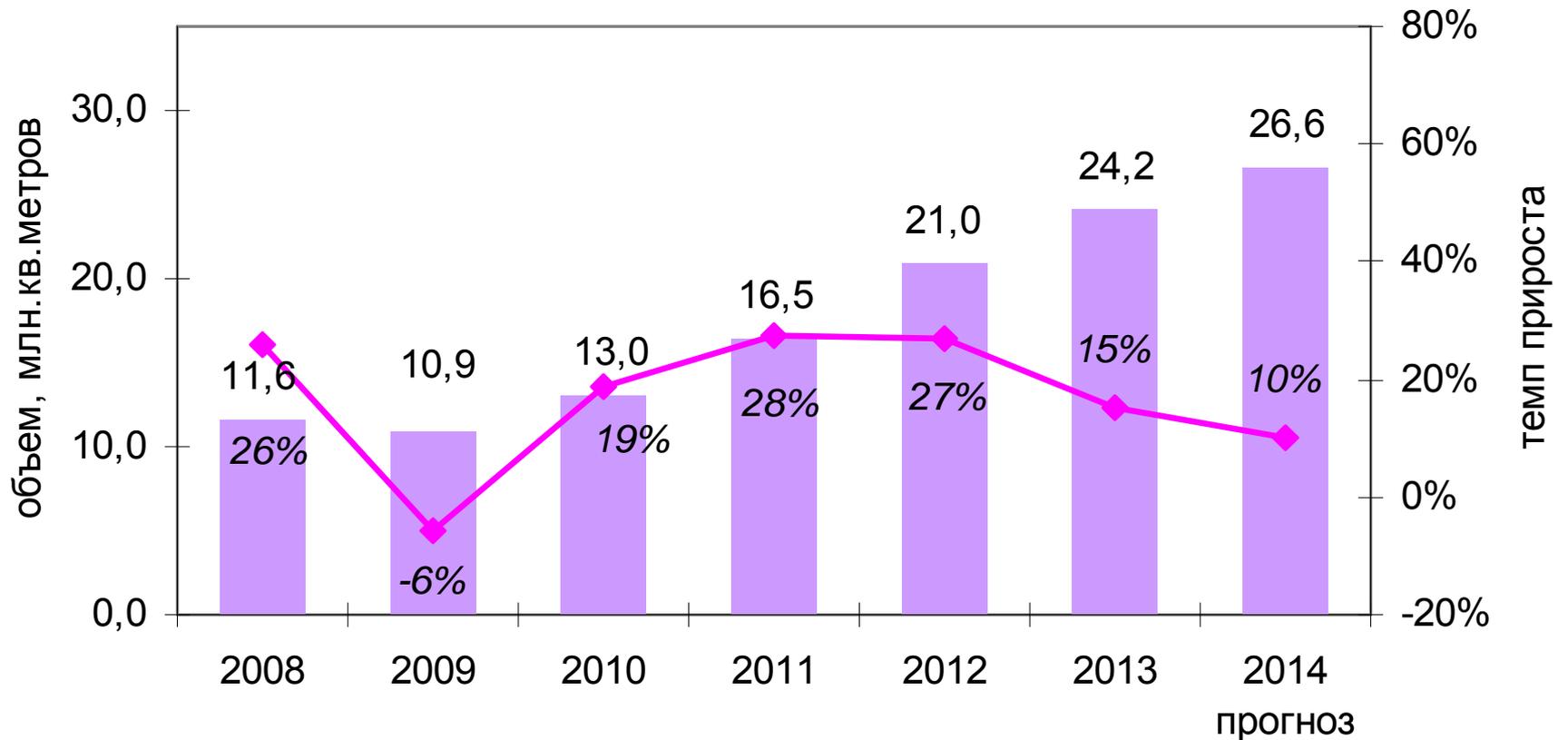
### ШТУКАТУРНЫЕ ФАСАДЫ

- «ЕК-Кемикал» получено ТС на фасадную систему;

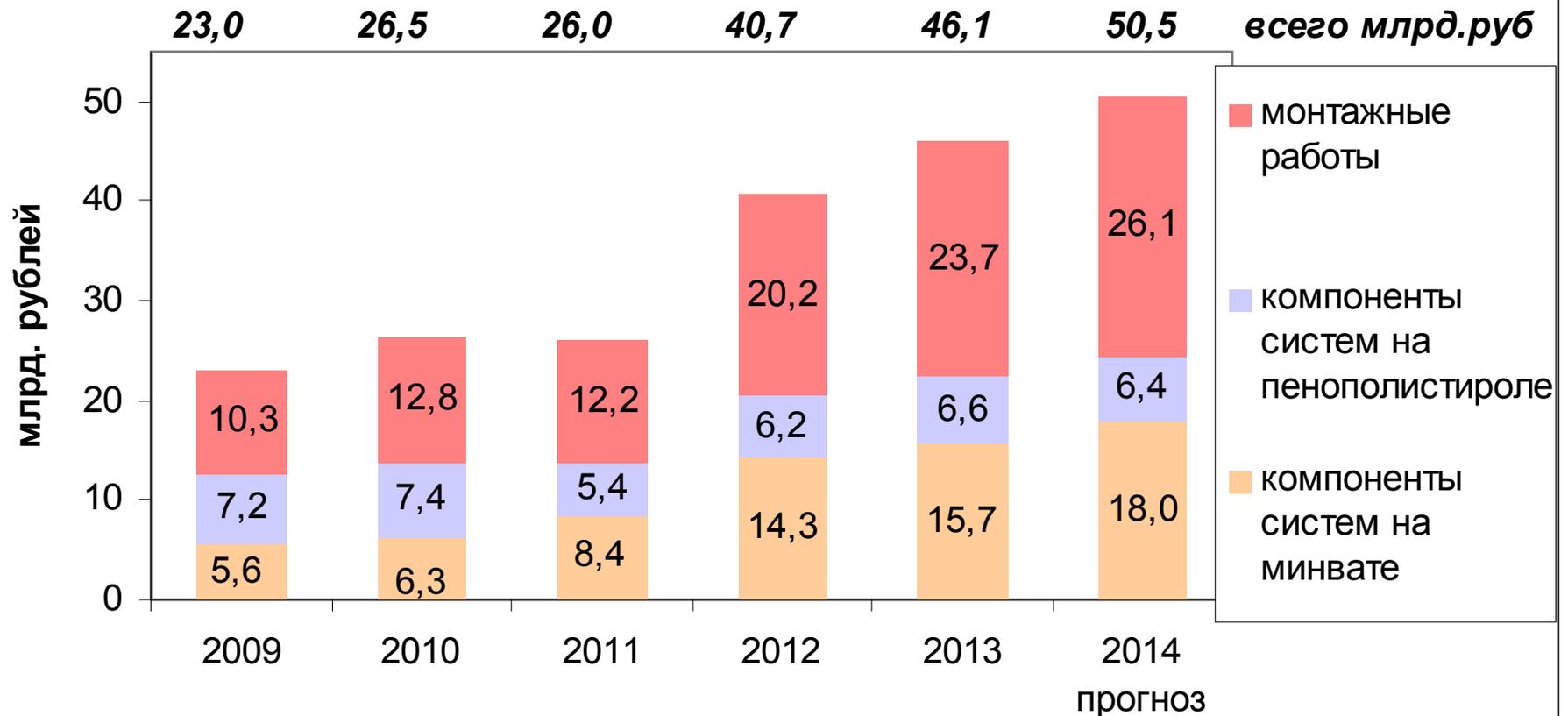
### ВЕНТИЛИРУЕМЫЕ ФАСАДЫ (Получены ТС на фасадную систему):

- «Хилти Дистрибьюшн ЛТД» - система HILTI. После покупки австрийского завода EuroFox группой HILTI, торговая марка фасадных систем заменена. Производство подконструкции для продаж в России осуществляется в России. Завод EuroFox работает на Европу. Продажи фасадной системы в России начаты осенью 2012 г.
- «Сахалин-Инжиниринг» (Южно-Сахалинск). Крупный застройщик в регионе;
- «Полифлекс Интер» (Владивосток) - система Стафф;
- «Паритет-Техно» (Тульская обл.) – в настоящее время запускают производство элементов подконструкции;

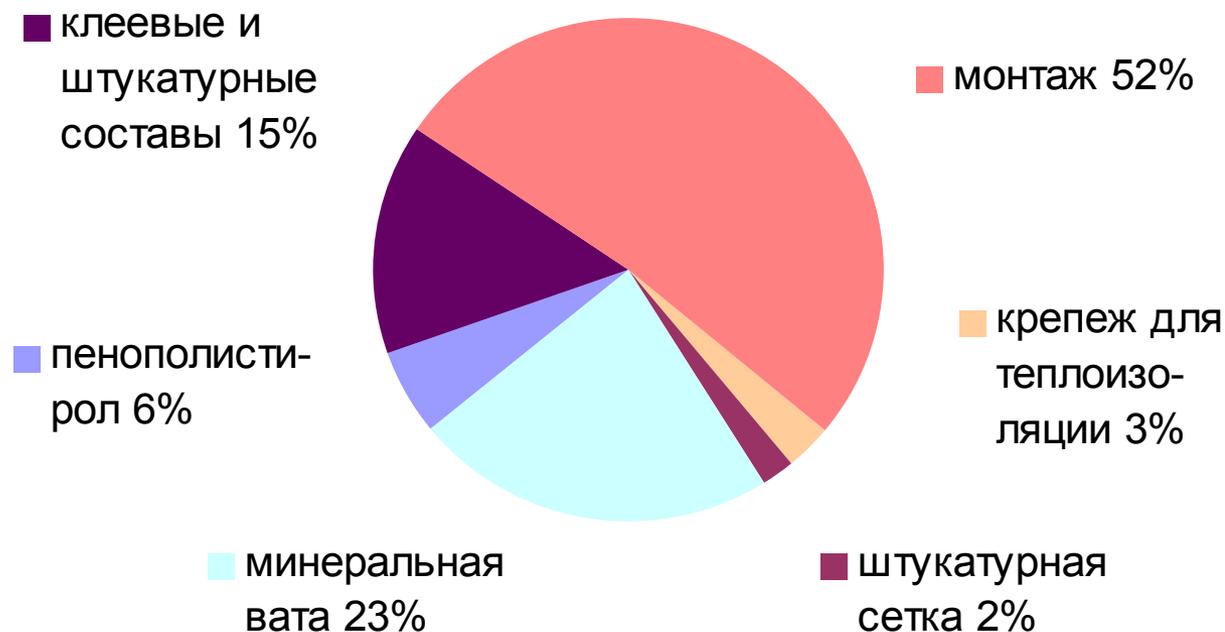
Объем установки СФТК в России. Темп прироста рынка, %



Оценка емкости рынка СФТК в России в  
денежном выражении (млрд. рублей)

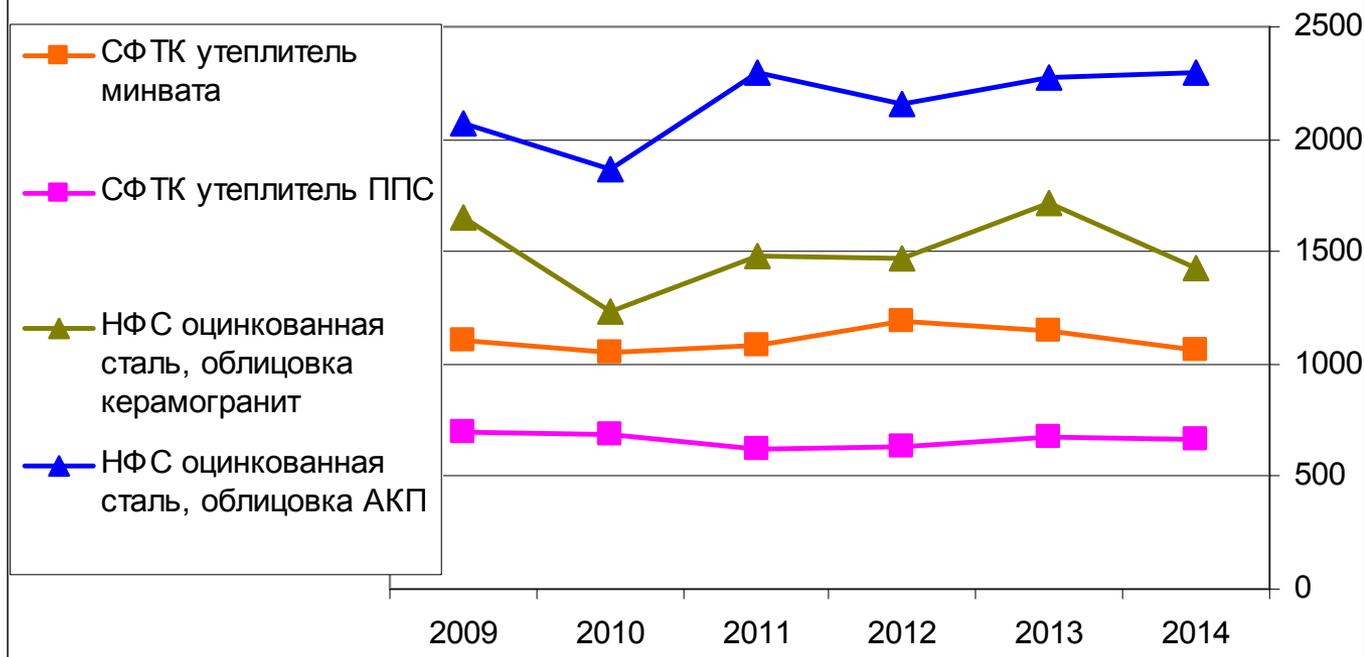


## Структура рынка СФТК в денежном выражении, Россия 2013 г.



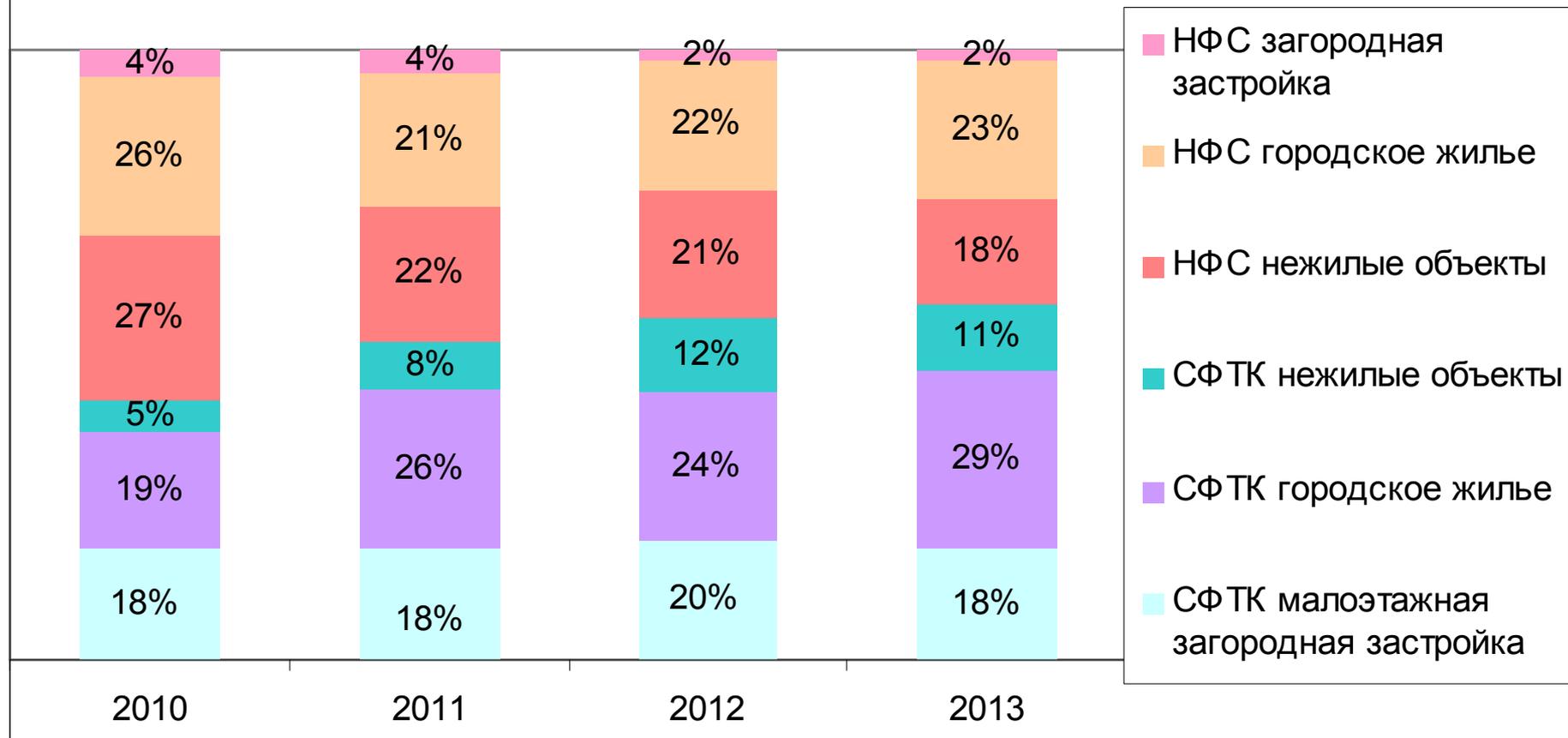
- Емкость рынка СФТК в 2013 г. – 46,1 млрд. рублей
- Емкость сегмента «мокрых» компонентов – 6,9 млрд. рублей

Динамика средней цены на фасадные системы (рублей за кв.м.)

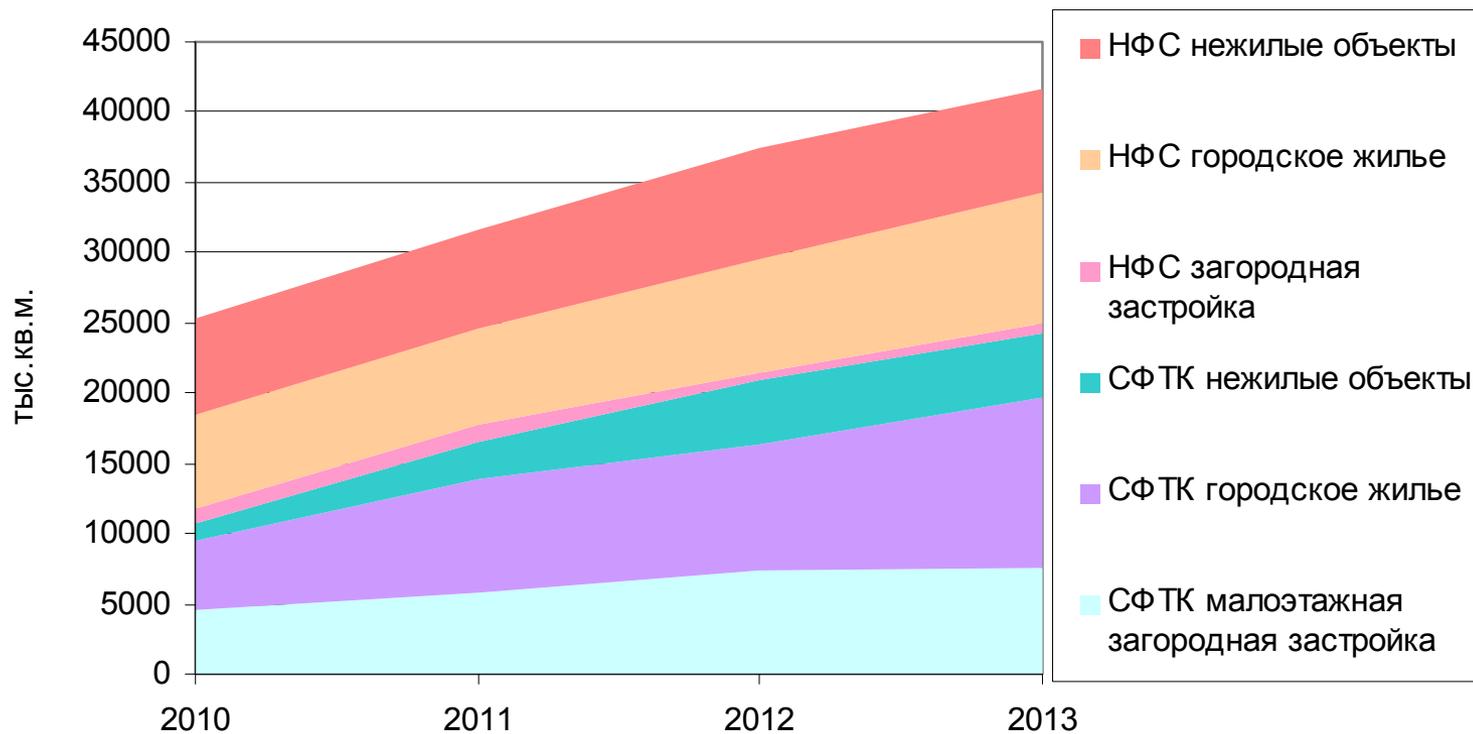


Вид фасадной системы	Средняя стоимость материалов на кв.м.					
	2014	2013	2012	2011	2010	2009
Штукатурная система теплоизоляции с утеплителем из минеральной ваты	1062	1143	1192	1087	1054	1109
Штукатурная система теплоизоляции с утеплителем из пенополистирола	665	674	636	623	686	693
Система навесного фасада (подконструкция из оцинкованной стали, облицовка керамогранит)	1432	1717	1465	1483	1229	1648
Система навесного фасада (подконструкция из оцинкованной стали, облицовка АКП)	2300	2271	2685	2301	1871	2071

Соотношение разных типов объектов при монтаже штукатурных и навесных систем теплоизоляции фасадов



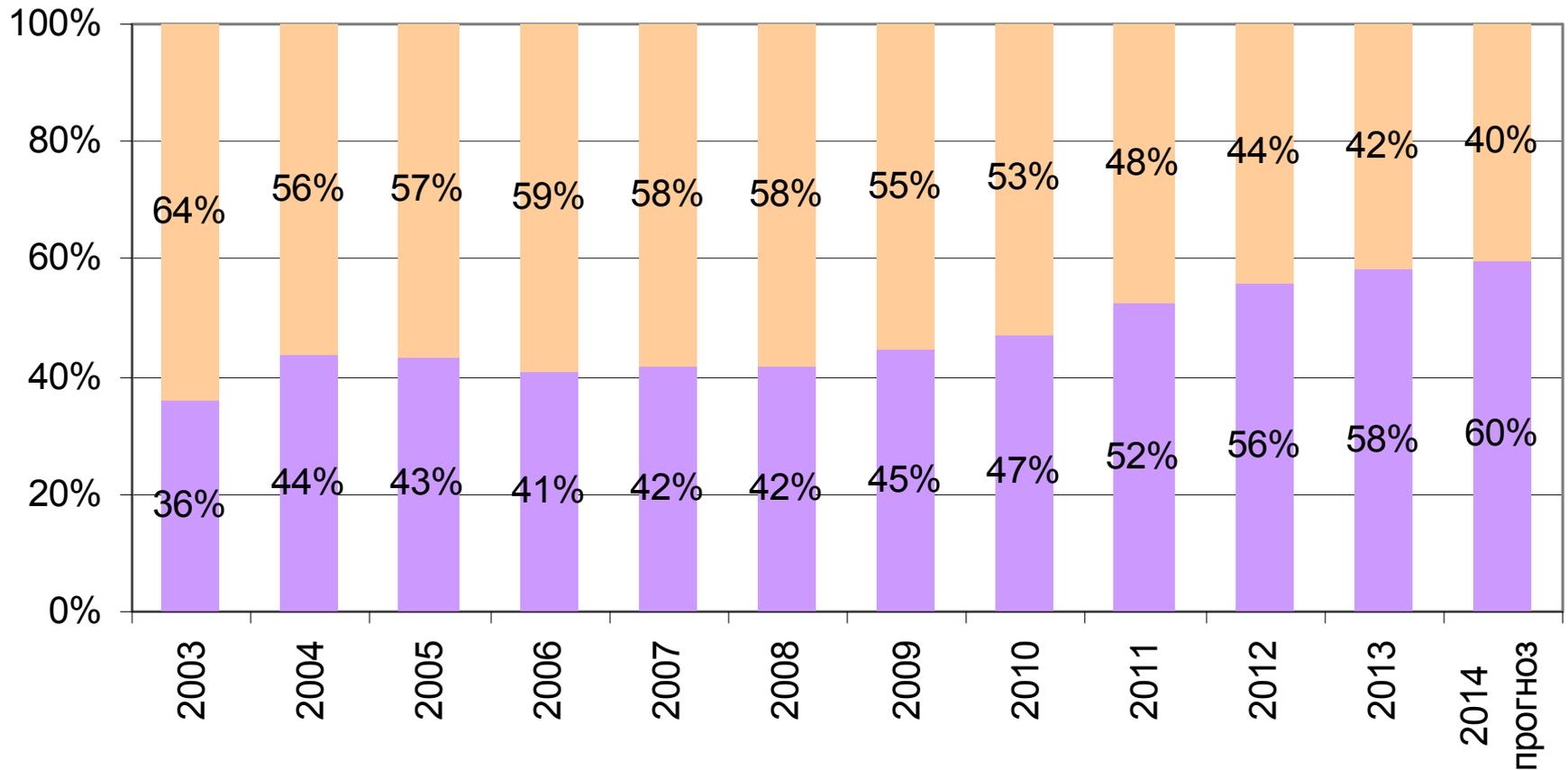
Соотношение установки СФТК и НФС в разных сегментах  
(в натуральном выражении)



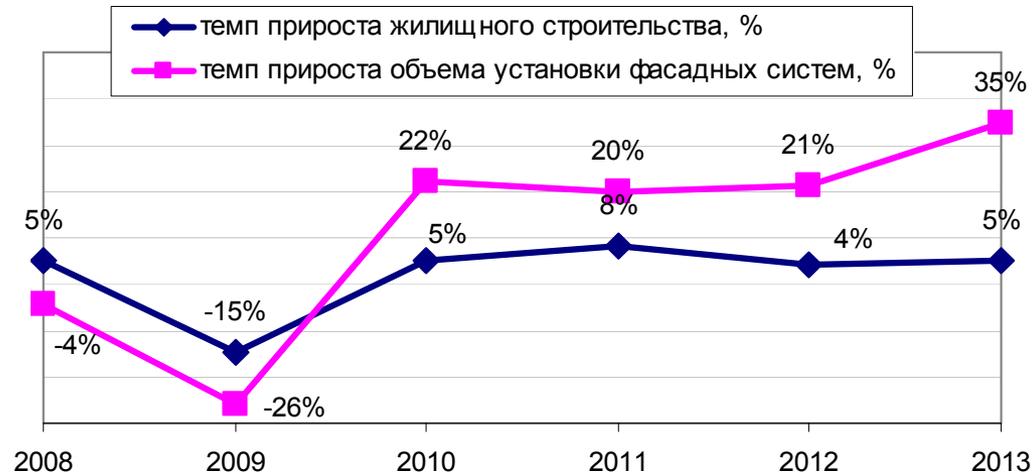
	<i>Объем установки фасадных систем в 2013 г., млн.кв.м.</i>	
	<i>Штукатурные системы</i>	<i>Навесные системы</i>
малоэтажная загородная застройка	7,6	0,8
городское жилье	12,1	9,4
нежилые объекты	4,5	7,3
<b>Всего</b>	<b>24,2</b>	<b>17,5</b>

### Соотношение объемов установки СФ ТК и НФС в России

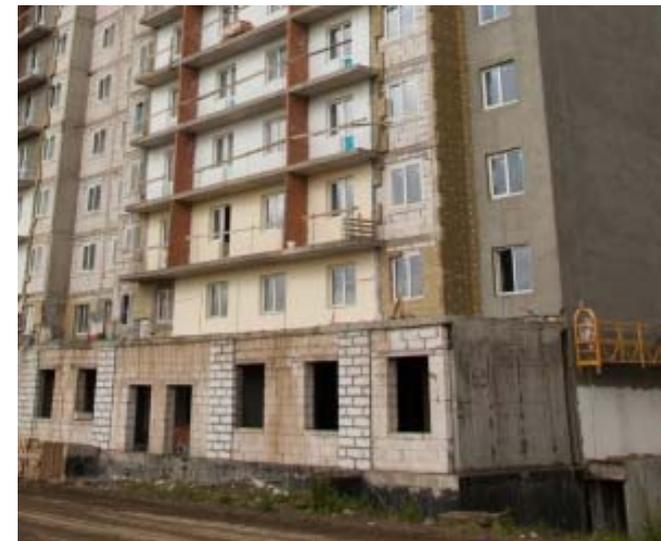
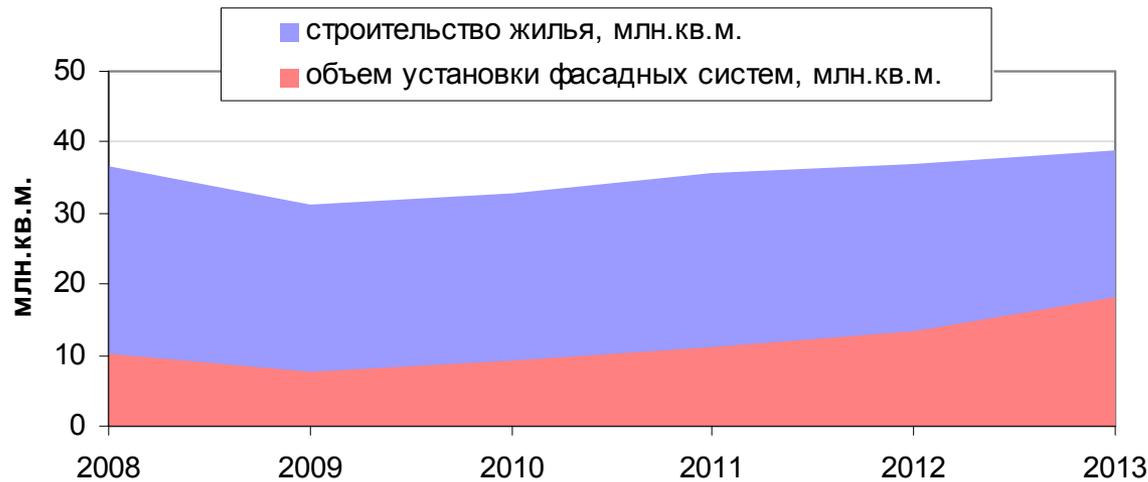
■ штукатурные фасады ■ вентфасады



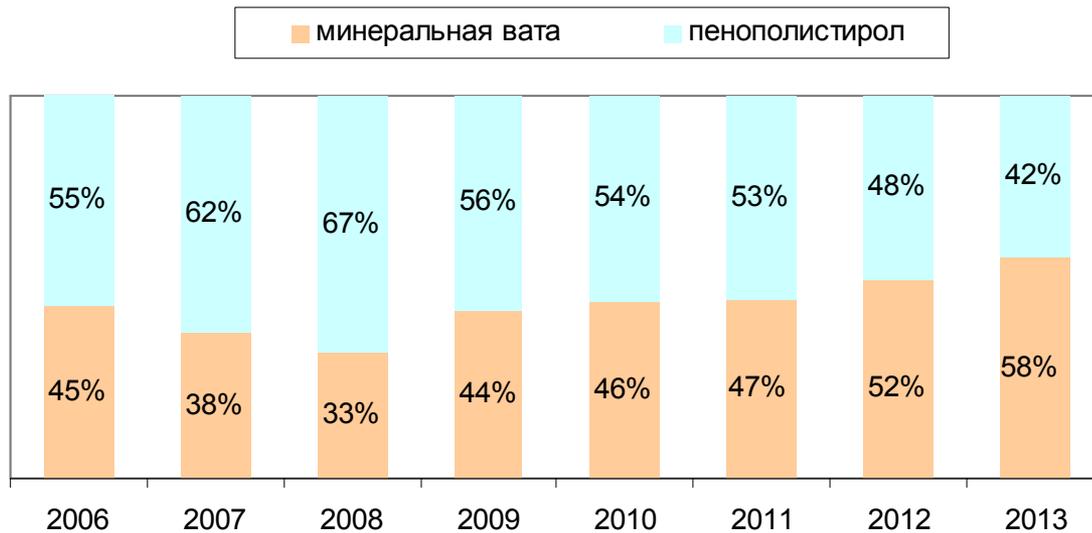
Динамика объема установки наружных фасадных систем в сегменте нового городского жилого строительства и динамика жилищного строительства (за исключением построенного индивидуальными застройщиками)



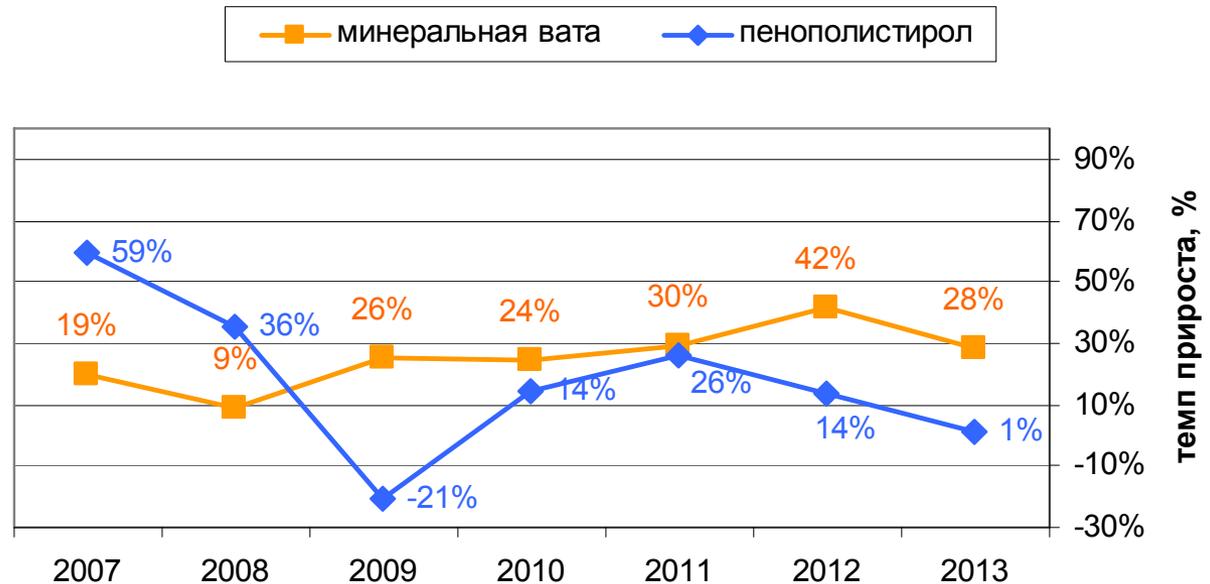
Соотношение объема установки наружных фасадных систем в сегменте нового городского жилого строительства и объема жилищного строительства (за исключением построенного индивидуальными застройщиками)



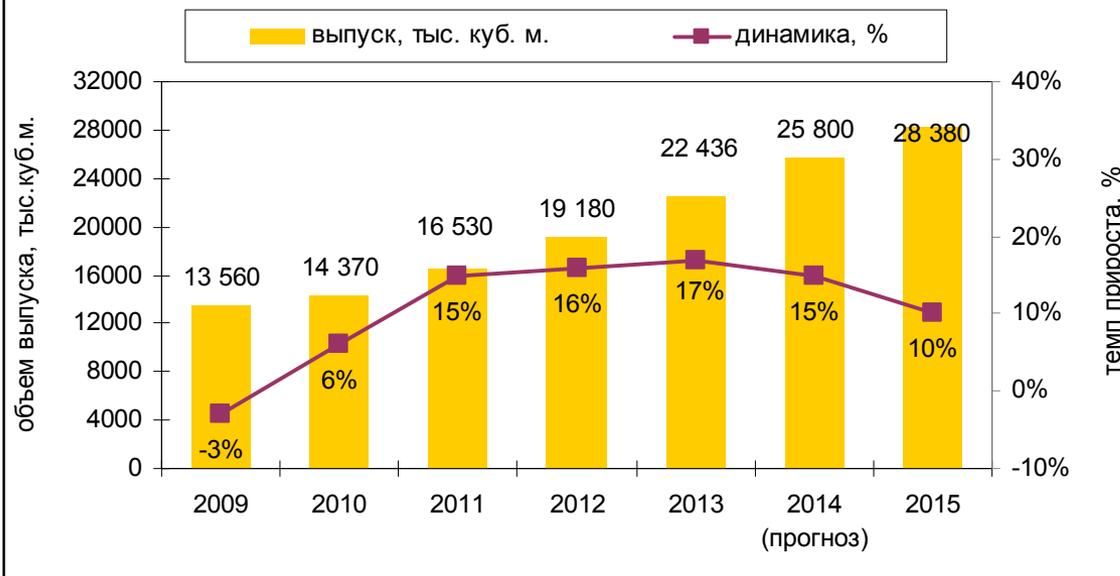
### Соотношение объемов установки СФТК с минеральной ватой и пенополистиролом в качестве утеплителя в России



### Темпы прироста объемов установки СФТК с минеральной ватой и пенополистиролом в качестве утеплителя



Объем и динамика выпуска каменной ваты в России,  
2009-2013 гг. прогноз на 2014-2015 гг.



Объем выпуска теплоизоляционных материалов из ВПП  
в России 2009-2013 гг. прогноз на 2014-2015 гг.



## Тенденции рынка наружных фасадных систем:

- Более высокий рост сегмента СФТК по сравнению с НФС, снижение доли вентилируемых фасадов;
- Высокий темп роста объемов применения штукатурных фасадов в сегменте жилищного строительства;
- Увеличение доли каменной ваты и снижение доли пенополистирола при монтаже штукатурных фасадов;
- Упрощение получения разрешительной документации с вводом ГОСТов на СФТК. В настоящее время возможно получение сертификата соответствия ГОСТу (а не ТС) на элементы системы – клеи, штукатурки, декоративные составы, сетки. ГОСТ на фасадную систему в разработке.



СТРОИТЕЛЬНАЯ  
ИНФОРМАЦИЯ

**Наталья Скороходова**

(812) 611-0126

[www.bestresearch.ru](http://www.bestresearch.ru)